

## Altenzentrum St. Stephan\_Andernach

### Neubau-, Umbau und Modernisierung

- Neubau einer Kurzzeitpflege, 12 Plätze, gehobene Ausstattung
- Modernisierung eines Pflegebereiches, 30 Bewohner
- Tagespflege, 12 Bewohner, Überplanung des Bestandes freiwerdende Grundrissressourcen
- Umbau und Generalsanierung der Großküche und des hauswirtschaftlichen Bereiches
- Generalmodernisierung von fünf Pflege- und Wohnbereichen, Foyer, Verwaltung und Cafeteria
- Umbau und Erweiterung Sozialstation
- Umbau und Sanierung physikalische Therapie
- Neugestaltung der Außenbereiche
- Um- und Neubau von zwei Demenztwohngruppen

Den Planungsmaßnahmen vorausgehend wurden von uns umfassende Bestandsanalysen und eine Zielplanung erstellt.

Alle Maßnahmen dienen der Steigerung der Wohnqualität und unterliegen den derzeitigen Erkenntnissen zum demenzgerechten Planen und Bauen.

Aufnahme in die Architektortouren 2001

Bauherr: Altenzentrum Sankt Stephan

Stiftung Andernach

Bauzeit:

1998 - 2001

Bauvolumen:

ca. 8.000.000.- €

